

Presseinformation

PORR baut neuen EWE-Standort Delmenhorst nach DGNB Gold-Standard

Für die HBG Bauträger GmbH baut die PORR Hochbau Region Nord als Generalunternehmerin ein neues Verwaltungsgebäude im DGNB Gold-Standard für nachhaltiges Bauen. Mieter des neuen Gebäudes wird das Versorgungsunternehmen EWE AG. Der Auftrag umfasst neben dem Verwaltungsgebäude auch die Errichtung aller Außenanlagen nebst Stellplätzen, Nebengebäuden, Erdarbeiten sowie eine Dachbegrünung. Am 07. Juli trafen sich Delmenhorsts Oberbürgermeisterin Petra Gerlach, Investor Ralf van Döllen, EWE-Marktvorstand Dr. Christian Friege, Standortleiter Oldenburg der PORR Matthias Burwinkel sowie weitere Vertreter aus Verwaltung und Politik zum symbolischen Spatenstich.

Die Grundstücksgröße für das neue Verwaltungsgebäude in Delmenhorst, das in der Stickgraser Allee, /Ecke Syker Straße entsteht, beträgt 3.714 m². Für den Kunden sind die Einhaltung von Kosten und Terminen in diesem Projekt besonders wichtig. Das Team verstand das Bedürfnis und überzeugte mit einem Rundum-Sorglos Paket. Um maßgeschneiderte Bauleistungen im vereinbarten Zeit- und Kostenbudget zu gewährleisten, erfolgt die Bauausführung auf Basis optimierter Prozesse nach den Methoden des LEAN Construction. Der Einsatz ermöglicht eine reibungslose Projektkoordination und transparente Kommunikationswege, um Arbeitsschritte im Vorfeld eindeutig zu bestimmen und zu analysieren. Das gestaltet die Projektumsetzung ressourcen- und zeitoptimiert.

DGNB Gold-Standard als Nachhaltigkeitssiegel

Als Nachhaltigkeitsnachweis soll der Neubau für die rund 100 in Delmenhorst arbeitenden Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter das DGNB (Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen e.V.) Zertifikat mit Gold Status erreichen. Als langjähriges, erfahrenes DGNB Mitglied berät und begleitet die PORR den Auftraggeber auf dem Weg bis zur Erteilung der Zertifizierung. Die Installation von Wärmepumpe, Photovoltaik-Anlage mit Speicher und E-Ladesäulen unterstreicht den hohen Anspruch an die Nachhaltigkeit. Die PV-Anlage wird vom Mieter direkt geliefert und montiert.

Langjähriger Bestandskunde

Die vertrauensvolle Zusammenarbeit zwischen Auftraggeber und der Hochbau Region Nord ist mehrfach erprobt: In Bad Segeberg errichtete die PORR für den Bestandskunden bereits ein Verwaltungsgebäude für das Jobcenter und die Agentur für Arbeit und in Ahrensburg realisierte das Team den Anbau für das Jobcenter vor Ort; parallel läuft aktuell das gemeinsame Projekt Arbeitsagentur Schleswig.

Alle Daten und Fakten auf einen Blick:

Projektart:	Hochbau
Leistungsumfang:	Neubau eines Verwaltungsgebäude inkl. aller Außenanlagen nebst Stellplätzen, Nebengebäude, Erdarbeiten, Dachbegrünung als Generalunternehmer
Auftraggeber:	HBG Bauträger GmbH
Auftragnehmer:	PORR GmbH & Co. KGaA
Fertigstellung:	geplant Dez. 2024

Fotos:



Symbolischer Spatenstich v.l.n.r.: Investor Ralf van Döllen, EWE-Marktvorstand Dr. Christian Friege, Delmenhorsts Oberbürgermeisterin Petra Gerlach, Wirtschaftsförderer Ralf Hots-Thomas, Stadtbaurätin Bianca Urban und Netzregionalleiter Torsten Wüstenberg © PORR



Das neue Verwaltungsgebäude der EWE AG in Delmenhorst. © HBG Bauträger GmbH



Wir freuen uns auf die gemeinsame Zusammenarbeit. © PORR



Über die PORR GmbH & Co. KGaA

Die PORR GmbH & Co. KGaA in Deutschland ist Teil der börsennotierten PORR AG und beschäftigt rund 2.300 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Sie plant und baut als Technologieführerin mit eigenen Expertenteams anspruchsvolle, individuelle Kundenwünsche - sicher und wirtschaftlich. Mit umfangreichem Know-how realisiert sie maßgeschneiderte Lösungen. Ihr Angebotsportfolio reicht von der Generalplanung bis zur schlüsselfertigen Umsetzung. Der Einsatz moderner Methoden und Technologien, wie Building Information Modelling (BIM) und LEAN Management, sichert eine wirtschaftliche und sichere Realisierung der Bauvorhaben. Die PORR ist in Deutschland in den Bereichen Hochbau, Industriebau, Ingenieurbau, Tunnelbau, Verkehrswegebau, Spezialtiefbau, Stahlbau sowie der Umwelttechnik aktiv.

Für Rückfragen kontaktieren Sie bitte:

Viktoria Brüggem
Unternehmenskommunikation
PORR GmbH & Co. KGaA
T +49 89 71001 472
presse@porr.de

Die Presseinformation inklusive hochauflösendem Bildmaterial steht Ihnen im [PORR Newsroom](#) zum Download zur Verfügung.

Sollte es zu einer Veröffentlichung kommen, freuen wir uns über ein Belegexemplar an presse@porr.de.