

[AUSTRIA]



EXPO REAL, 4.-6. OKTOBER 2023 > STAND B2.110 & B2.010

PRESSEINFORMATION

2023. EINE MESSE DER SUPERLATIVE – EIN ZEICHEN?

VOM 4. BIS 6. OKTOBER 2023 FINDET DIE EXPO REAL, DIE INTERNATIONALE FACHMESSE FÜR IMMOBILIEN UND INVESTITIONEN, IN MÜNCHEN STATT. MIT 7 MESSEHALLEN, RUND 1.850 AUSSTELLERN AUS 36 LÄNDERN ERREICHT VERANSTALTER MESSE MÜNCHEN BEDINGT DURCH KRISEN UND UNSICHERHEITEN IN DEN MÄRKTEN NICHT GANZ DAS TOP-ERGEBNIS VON 2022.

Erklärtes Ziel der EXPO REAL ist es in diesem wichtigen Jahr der Immobilienwirtschaft eine Plattform zu bieten, um die Herausforderungen und Chancen zu diskutieren, sowie sich über Lösungsansätze zu informieren. Die größten Herausforderungen für die Branche sind derzeit die hohen Zinsen, gestiegene Baukosten, der Klimawandel und die Reduzierung des CO₂-Ausstoßes im Bau und Betrieb von Gebäuden. Aus diesem Grund greift die Messe München die wirtschaftlichen Themen ausführlich im Rahmenprogramm auf und wird erstmals eine Sonderschau „EXPO REAL Decarb – make the climate change work“ präsentieren.

„Die EXPO REAL ist nicht nur in wirtschaftlich guten, sondern auch in schwierigen Zeiten die Plattform Lösungen zu diskutieren und zu erarbeiten. Und Fakt ist: Die Messe könnte zu keinem besseren Zeitpunkt stattfinden, erleben wir doch gerade ein Umfeld, wie wir es bislang noch nicht kannten. Wirtschaftliche, finanzielle und andere Unsicherheiten haben inzwischen nahezu alles verändert, wenn es um Immobilien, Bauen und Investieren geht. Damit verbunden, sind aber natürlich immer auch Chancen“, erklärt *Stefan Rummel, CEO der Messe München*, und ergänzt, „Mit knapp 1.850 Ausstellern ist die Beteiligung in diesem Jahr sehr stabil.“

DAS ZEIGT DEUTLICH, WIE WICHTIG DIE EXPO REAL FÜR DIE BRANCHE IN ZEITEN WIE DIESEN IST.

Auch der AUSTRIA Pavillon verzeichnet mit 41 ausstellenden Unternehmen und 400 angemeldeten Personen einen absoluten Rekord wie 2022. Wie gewohnt in der *Halle B2* und mit rund 500 Quadratmetern Ausstellungsfläche ist er nach wie vor die erste Adresse Österreichs auf der EXPO REAL. National und international.

Dazu *Gerda Zauner*, geschäftsführende Gesellschafterin von *pia.pink werbung & kommunikation* und gemeinsam mit ihrer Partnerin *Birgit Oberwalder* seit Beginn als Hauptaussteller für die gesamte Konzeption und Umsetzung verantwortlich: „Nach einem Rekordergebnis vom Vorjahr wurden unsere Erwartungen übertroffen. 41 ausstellende Unternehmen zeigen uns in diesem Jahr sehr deutlich, wie wichtig eine Messe wie die EXPO REAL für die Branche in Zeiten wie diesen ist. Nun stehen angesichts der weltweit wirtschaftlichen Entwicklungen und deren nicht abschätzbaren Folgen alle Zeichen auf Dialog. Wir haben daher alles vorbereitet, um diesem erwarteten Ansturm standzuhalten und unseren Mitausstellern und deren Gästen hochkarätiges Business in gewohnter Qualität zu gewährleisten.“

[AUSTRIA]



EXPO REAL, 4.-6. OKTOBER 2023 > STAND B2.110 & B2.010

Das auf die Anforderungen der Mitaussteller maßgeschneiderte Architektur- und Designkonzept des AUSTRIA Pavillons mit seinen individuellen Präsentationslounges, der Dialoglounge im Obergeschoß, den großzügigen Allgemeinflächen, sowie die seit vielen Jahren ständig optimierte Standlogistik leisten dazu einen großen Beitrag.

GET CONNECTED. IM AUSTRIA PAVILLON 2023.

„Das seit dem Pandemiejahr 2021 überarbeitete Logistikkonzept hat sich generell als ein großer Vorteil erwiesen. Unsere Aussteller erwarten neben einer Top-Präsenz in ihren individuell gestalteten Lounges ausreichend Raum für Businessstermine“, resümiert *Gerda Zauner* die Erwartung der Aussteller. „Termine werden zunehmend im Voraus akribisch vorbereitet. Deren perfekte Umsetzung sowie der Fokus auf Betreuung unserer Aussteller und deren Gäste hat für uns oberste Priorität und bestimmt den Messebetrieb. Wir sind auch gerne Plattform für alle unsere Gäste, müssen aber aus logistischen Gründen bei Zutrittsberechtigungen sehr strikt sein. Dies wird seitens der Aussteller sehr unterstützt.“

Diesen Oktober blickt der Markt somit einmal mehr mit besonderem Interesse auf die internationale Immobilienwirtschaft. Im Fokus stehen die allgemeine Grundstimmung und ein vorsichtiger Ausblick auf die kommenden Jahre. Dazu *Claudia Boymanns*, *Projektleiterin* der EXPO REAL: „Für die Branche ist es nun wichtig umzudenken und neue Geschäftsmodelle zu entwickeln.“

Im AUSTRIA Pavillon präsentieren sich 2023 ARE, BEHF ARCHITECTS, BUWOG BAUTRÄGER, BUWOG GROUP und VONOVIA SE, EHL IMMOBILIEN, ECOPLUS, FLUGHAFEN WIEN, HW INTERNATIONAL, IC CONSULENTEN, die LIST-GRUPPE, BOE GEBÄUDE-MANAGEMENT, WALTER BUSINESS-PARK und WALTER IMMOBILIEN, PORR AG, RENOVUM PROJEKT GMBH, RHOMBERG BAU, S+B, SCHÖNHERR RECHTSANWÄLTE, die STADT ST. PÖLTEN, die UBM GROUP, MILESTONE OPERATIONS GMBH und die VALUE ONE HOLDING. Weiters Österreichs Banken wie die RAIFFEISEN LANDESBANK NÖ-WIEN, RAIFFEISEN BANK INTERNATIONAL, S IMMO und die ERSTE GROUP, sowie bereits im Vorjahr GALLEON CAPITAL MANAGEMENT GMBH, die GROPYUS AG, OTTO IMMOBILIEN, WEINRAUCH RECHTSANWÄLTE, WIEN 3420 ASPERN, INVESTER UNITED BENEFITS, UNITED BENEFITS HOLDING, EKAZENT und WEALTHCORE. Erstmals am AUSTRIA-Stand vertreten sind in diesem Jahr die KIUBO GMBH, ÖRAG REALITÄTEN GMBH, TG GROUP GMBH, METAMAGIX SOFTWARE & CONSULTING GMBH sowie RIEDER BAU GMBH & CO KG.

Für die Konzeption und Umsetzung der beiden AUSTRIA-Stände auf den internationalen Immobilienmessen, der EXPO REAL in München und der MIPIM in Cannes, ist die österreichische Immobilienmarketingagentur *pia.pink werbung & kommunikation gmbh* verantwortlich, die seit 18 Jahren zeigt, dass gemeinsame Präsenz auf internationalen Leitmessen Kompetenzen effizient bündelt und somit den Wirtschaftsstandort Österreich in den Fokus des Interesses rückt.

[AUSTRIA]



EXPO REAL, 4.-6. OKTOBER 2023 > STAND B2.110 & B2.010

AUSSTELLER AUSTRIA 2023

ARE AUSTRIAN REAL ESTATE GMBH
BEHF EBNER HASENAUER FERENCZY ZT GMBH
BOE GEBÄUDEMANAGEMENT G.M.B.H.
BUWOG BAUTRÄGER GMBH
BUWOG GROUP GMBH
ECOPLUS.NIEDERÖSTERREICHS WIRTSCHAFTSAGENTUR GMBH
ECOPOINT - MARKETING ST. PÖLTEN GMBH
EHL IMMOBILIEN GMBH
EKAZENT MANAGEMENT GMBH
ERSTE GROUP BANK AG
GALLEON CAPITAL MANAGEMENT GMBH
GROPYUS AG
HUBERT WARTNER INTERNATIONAL GMBH
IC CONSULENTEN ZIVILTECHNIKER GESMBH
INVESTER UNITED BENEFITS GMBH
KIUBO GMBH
LIST BETEILIGUNGSGES.M.B.H.
METAMAGIX SOFTWARE & CONSULTING GMBH
MILESTONE OPERATIONS GMBH
ÖRAG ÖSTERREICHISCHE REALITÄTEN AG
OTTO IMMOBILIEN GMBH
PORR GMBH & CO KGAA
RAIFFEISEN BANK INTERNATIONAL AG
RAIFFEISENLANDESBANK NÖ-WIEN AG
RENOVUM PROJEKT GMBH
RHOMBERG BAU GMBH
RIEDER BAU GMBH & CO KG
S IMMO AG
S+B GRUPPE AG
SCHÖNHERR RECHTSANWÄLTE GMBH
TG GROUP GMBH
UBM DEVELOPMENT AG
UNITED BENEFITS HOLDING GMBH
VALUE ONE HOLDING AG
VIENNA AIRPORT
VONOVIA SE
WALTER BUSINESS-PARK GMBH
WALTER IMMOBILIEN GMBH
WEALTHCORE INVESTMENT MANAGEMENT GMBH
WEINRAUCH RECHTSANWÄLTE GMBH
WIEN 3420 ASPERN DEVELOPMENT AG

NÄHERE INFOS: PIA.PINK WERBUNG & KOMMUNIKATION GMBH, G.ZAUNER@PIAPINK.AT, TEL.: +43 1 99460-6540